



COMUNE DI STIGLIANO

Provincia di Matera

**SERVIZIO TECNICO
LAVORI PUBBLICI**

VERBALE SEDUTA DI GARA

Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili siti in Via Turati, 8

L'anno **duemilaundici**, il giorno **dieci** del mese di **novembre**, alle ore **9,15**, in sala aperta al pubblico e nella Residenza Municipale, il **Presidente ing. Salvatore D'Ambrosio**, assistito dal **geom. Giuseppe Russo** che funge da **Segretario** e dai **testimoni: Sig. Cristoforo Padula e sig.ra Caterina Belmonte**, dichiara aperta la seduta di gara.

PREMESSO

che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici n° 110 del 12.10.2011 si è dato avvio al procedimento di gara in oggetto a mezzo di procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;

che sono state invitate le seguenti imprese:

- | | |
|--|-------------------|
| 1) A.L.A. s.r.l. Prog.ne e Costr. Gen. - Via Scotellaro, 3 | S.ARCANGELO |
| 2) BALSANO Salvatore Via Napoli, 14 | STIGLIANO |
| 3) CALBI Giuseppe Via Moro n° 11/bis | STIGLIANO |
| 4) COLANGELO Antonio Via P.pe di Napoli, 150 | STIGLIANO |
| 5) COLANGELO Antonio Via Menotti, 41 | STIGLIANO |
| 6) DONNOLI Costruzioni s.r.l. C.da S. Maria del Sauro | GUARDIA PERTICARA |
| 7) DURSO Giuseppe Via Bianco, 14 | STIGLIANO |
| 8) DURSO Lorenzo Via Beccaria, 18 | STIGLIANO |
| 9) ECO IMPIANTI s.r.l. C.so Umberto, 41 | STIGLIANO |
| 10) LAPENTA Vito Via De Gasperi, 31/4 | STIGLIANO |
| 11) PINTO S.r.l. C.so Umberto I, 56 | STIGLIANO |
| 12) RASULO Antonio Via Roma, 29 | STIGLIANO |
| 13) RIPULLONE Gaetano C.so Umberto I, 60 | STIGLIANO |
| 14) SARRECCHIA Salvatore Via Fontana, 12 | STIGLIANO |
| 15) TATARANNI Pasquale Via 4 Novembre, 16 | STIGLIANO |

che entro le ore 13.00 del giorno 06.11.2011, termine stabilito dalla lettera invito, sono pervenute le seguenti offerte:

- 1) PINTO S.r.l.;
- 2) RASULO Antonio;
- 3) A.L.A. s.r.l.;

- 4) CALBI Giuseppe & C. s.n.c.;
- 5) DONNOLI Costruzioni s.r.l.;
- 6) DURSO Lorenzo;
- 7) DURSO Giuseppe;
- 8) COLANGELO Antonio (Via Menotti);
- 9) COLANGELO Antonio (Via P.pe di Napoli);
- 10) SARRECCHIA Salvatore;
- 11) LAPENTA Vito;
- 12) BALSANO Salvatore.

Il Presidente

Preso atto delle disposizioni contenute nella lettera- invito e nel disciplinare di gara, procede alla verifica esterna dei plichi pervenuti e, ritenendoli regolari, procede all'apertura degli stessi al fine di esaminare la corretta predisposizione delle buste interne contenenti la documentazione e l'offerta, procedendo nel contempo alla numerazione in ordine progressivo delle stesse.

Ultimate le operazioni di verifica esterna dei plichi, procede all'apertura delle buste **“A - documentazione”**, delle ditte rimaste in gara, al fine di verificare la conformità della documentazione richiesta dalla lettera invito e dal disciplinare di gara, siglando ogni singolo documento presentato da ciascun offerente.

In seguito a tale operazione dichiara non ammessi i seguenti concorrenti, per il motivo a fianco di ciascuno indicato:

- 1) Ditta PINTO s.r.l.:
 - Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara;
- 2) Ditta CALBI Giuseppe & C. S.n.c.:
 - Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara da parte del socio;
- 3) Ditta Donnoli Costruzioni S.r.l.:
 - 1) Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara; 2) Non ha specificato i lavori che intende subappaltare di cui al punto 3.17 del disciplinare di gara;
- 4) Ditta COLANGELO Antonio (Via Menotti): 1) Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara; 2) Non ha specificato i lavori che intende subappaltare di cui al punto 3.17 del disciplinare di gara;
- 5) Ditta COLANGELO Antonio (Via P.pe di Napoli): Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara;
- 6) Ditta BALSANO Salvatore: 1) Manca la dichiarazione di cui al punto 2 del punto 3.2 del disciplinare di gara; 2) Non ha specificato i lavori che intende subappaltare di cui al punto 3.17 del disciplinare di gara.

Alle ore 10,15 dà atto che entra nell'aula il sig. CALBI Giuseppe, rappresentante legale della ditta CALBI Giuseppe & C.

Constatato che alla gara partecipano imprese non in possesso dell'attestazione rilasciata da una SOA, il Presidente provvede a contrassegnare ogni partecipante ammesso con un numero, corrispondente alla busta, così come di seguito riportato:

- 2) RASULO Antonio;
- 3) A.L.A. s.r.l.;
- 6) DURSO Lorenzo;
- 7) DURSO Giuseppe;
- 10) SARRECCHIA Salvatore;
- 11) LAPENTA Vito.

Il Presidente provvede poi all'inserimento di ogni numero, scritto in un biglietto piegato in quattro parti, in un'urna opaca, dalla quale, previo mescolamento, fa estrarre al sig. CALBI Giuseppe un biglietto pari al 10% delle offerte ammesse per il sorteggio di cui all'art. 10, comma 1-quater della legge 109/94.

All'apertura e lettura del biglietto risulta estratto il numero 11, corrispondente all'Impresa LAPENTA Vito.

Constatato che il concorrente così sorteggiato è in possesso dell'attestazione rilasciata da una SOA, le operazioni proseguono con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche.

Riconosciute le stesse complete e regolari, Il Presidente dà lettura dei ribassi percentuali offerti sul prezzo a base d'asta, che risultano del seguente tenore:

DITTA	RIBASSO
1) RASULO Antonio	4,098%
2) A.L.A. s.r.l.	8,851%
3) DURSO Lorenzo	4,135%
4) DURSO Giuseppe	4,630%
5) SARRECCHIA Salvatore	4,825%
6) LAPENTA Vito	4,941%

Essendo le offerte meno di dieci, considerato che le stesse sono prive di anomalia e constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla ditta A.L.A. s.r.l. Progettazione e Costruzioni Generali, con il ribasso dell'8,851%, il Presidente aggiudica provvisoriamente alla stessa i lavori oggetto della presente procedura per il prezzo netto di € 95.250,71, oltre gli oneri per la sicurezza in € 15.500,00, non soggetti a ribasso d'asta, quindi per un totale complessivo di € 110.750,71.

Il Presidente provvede alla raccolta di tutto il materiale per l'ulteriore procedura e la custodia dello stesso.

Copia del presente verbale sarà affissa all'Albo Pretorio del Comune.

La presente seduta si chiude alle ore 12,10.

Stigliano, lì 10.11.2011

IL PRESIDENTE _____

IL SEGRETARIO _____

I TESTIMONI: _____
